ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 84119
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Operator de date cu caracter personal nr.16047
Direcţia Economică – Serviciul Fiscal Local
Nr. înreg. 41084/10.11.2026

# RAPORT DE SPECIALITATE

## privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pe anul 2027

Văzând Referatul de aprobare nr. şi Proiectul de Hotărâre nr. , în temeiul art.129 alin.4 lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ propunem aprobarea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale, pentru anul 2027 care are la bază prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal modificată şi completată, în care sunt prevăzute valorile impozabile, Hotărârea de Guvern nr.1 /2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală şi Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale cu modificările şi completările ulterioare, Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările şi completările ulterioare, art.6 alin (4) şi (5) din Legea 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a reţelelor de comunicaţii electronice, precum şi pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării reţelelor de comunicaţii electronice coroborată cu Decizia nr.997/2018, emisă de Autoritatea Naţională pentru Administrare şi Reglementare în Comunicaţii, privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, adresele de înaintare ale SC ECO SAL SA, direcţiilor din apratul de specialitate al Primarului Municipiului Mediaş şi instituţiilor subordonate.

Consiliul Local, potrivit prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal are competenţa de a stabili: cota impozitelor şi taxelor locale, atunci când acestea se determină pe bază de cotă procentuală (prin lege fiind stabilite limitele minime şi maxime); cuantumul impozitelor şi taxelor locale prevăzute în sumă fixă; nivelului bonificaţiei de până la 10%, conform prevederilor art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) şi art. 472 alin. (2) Cod Fiscal, cote adiţionale la impozitele şi taxele locale, în funcţie de criteriile economice, sociale, geografice, urbanistice, precum şi de necesităţile bugetare locale, potrivit prevederilor art. 489 Cod Fiscal.

Cotele adiţionale stabilite conform alin. (1)art. 489 pot fi de până la 100% faţă de nivelurile maxime stabilite potrivit acestui act normativ.

Document care conţine date cu caracter personal protejate de prevederile R.G.P.D. nr.679/2016

Potrivit articolului 491 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, "(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei." Alineatul (3) al aceluiaşi art. 491, prevede că "(2) Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local şi se aplică în anul fiscal următor...". Cursul de schimb a monedei euro comunicat pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei şi Ministerul Finanţelor Publice este de 5,2788 Ron.

În situaţia în care se vor publica în Monitorul Oficial noi modificări legislative, prezentul proiect se va actualiza conform noilor dispoziţii legale.

Având în vedere cele menţionate anterior supunem analizei şi aprobării Consiliului Local Mediaş impozitele şi taxele locale pentru anul 2027 la nivelul celor stabilite pentru 2026, după cum urmează :

**1. Impozit/taxă pe clădiri persoane fizice**

**1.1** In cazul impozitului pe clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se propune aplicarea cotei de impozitare de 0,097% la valoarea impozabilă determinate conform art. 457 din Legea 227/2015;

**1.2** In cazul impozitului pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se propune cota de 1,3% aplicata la valoarea impozabilă a clădirii, daca aceasta este stabilita conform art. 458 alin. 1, din Legea 227/2015, a cotei de 2% asupra valorii impozabile daca aceasta este stabilita conform art. 458 alin. 4, din Legea 227/2015.

**1.3** Conform art.459 alin.(1) din Legea 227/2015 impozitul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial. Se propune cota de 1,1% aplicată asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457 din Legea 227/2015 pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial şi stabilită conform alin.1 art.459 din Legea 227/2015 . În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe

Document care conţine date cu caracter personal protejate de prevederile R.G.P.D. nr.679/2016

clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**2. Impozit/ taxă pe clădiri persoane juridice**

**2.1** In cazul impozitului pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice se propune cota de 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, conform art. 460 alin. 2, din Legea 227/2015.

**2.2** In cazul impozitului pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activităţi din domeniul agricol cota prevăzută la art. 460 alin. (3), din Legea 227/2015, se stabileşte la 0,4 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii.

**2.3** ) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, conform art.460 alin.(8) din Legea 227/2015, aplicată la valoarea impozabilă a clădirii.

**2.6** Taxa pe clădiri se stabileşte în condiţii similare impozitului pe clădiri.

**3. Impozitul şi taxa pe teren**

Propunem calcularea impozitului/taxei pe teren conform art. 465 din Legea 227/2015, pentru terenurile situate în intravilanul localităţilor încadrate la categoria de folosinţă "terenuri cu construcţii", pentru cele situate în intravilan şi încadrate la alte categorii de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii precum şi pentru terenurile situate în extravilanul municipiului, valorile sunt prevăzute în anexa 1 la prezentul raport;

4. Impozitul pe mijloace de transport

Se stabileşte impozitul pe mijloace de transport în conformitate cu art. 470 din Legea 227/2015, în funcţie de capacitatea cilindrică a mijlocului de transport, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracţiune cu suma prezentată în tabelul din anexa 1 la prezentul raport.

**5.** Nivelurile aplicabile pentru anul 2027 la taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi a autorizaţiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate, impozitul pe spectacole, limitele minime şi maxime ale amenzilor, alte taxe locale,taxă pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea de activităţi de alimentaţie publică, taxe de folosire a domeniului public, tarife pentru chirii la spaţii cu altă destinaţie şi taxe speciale sunt cuprinse în anexa 1 la prezentul raport.

**6.** În ceea ce priveşte impozitul pe spectacole se propune cota de 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională şi cota de 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

Document care conţine date cu caracter personal protejate de prevederile R.G.P.D. nr.679/2016

**7.** Criteriile de stabilire a cotelor adiţionale menţionate la punctul 8 din prezentul raport, prevăzute la art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, sunt în principal, însă nelimitându-se la acestea, următoarele:

- necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalităţii locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor şi taxelor locale, politică publică asumată de municipalitate în ultimii ani,
- necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii municipiului Mediaş,
- determinarea actualizării masei impozabile astfel încât să elimine discrepanţele şi să se coreleze cu piaţa imobiliară locală,
- alte criterii având la bază considerente de natură economică, socială determinate de necesităţile bugetului local.

**8.** Propunem majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin (1) , (2) şi (5) din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal după cum urmează:

a) în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidenţiale utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, pe clădirile nereevaluate aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, cota adiţională este de 50%.

b) în cazul impozitului/taxei pe clădirile altele decât cele de la pct. a) aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice reevaluate, cota adiţională este de 30%.

c) în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, aflat în proprietatea sau deţinut de persoanele fizice şi juridice, cota adiţională este de 50%.

d) în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în extravilan aflat în proprietatea sau deţinut de persoanele fizice şi juridice cota adiţională este de 20%.

e) impozitul pentru clădirile neîngrijite conform Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădiri neîngrijite elaborat de Direcţia Arhitect Şef se majorează :

- cu 100% pentru clădirile la care este majorat impozitul pentru prima oară;
- cu 500% pentru clădirile la care este majorat impozitul pentru a doua oara sau mai mult;

f) taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se majorează cu cota adiţională de 11%.

**9.** Propunem acordarea unei bonificaţii de 10% conform art. 462 alin(2), art.467 alin(2) şi art. 472 alin(2) din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren situat în intravilan, a impozitului pe mijloace de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31.03.2027 şi care au mai mult de o tranşă de plată.

10. Se aprobă acordarea facilităţilor fiscale prevăzute de Legea 227/ 2015 la art. 456 alin. (1) lit.a)-r), alin. ($2^5$), alin.( $2^6$), alin.(3); art.464 alin.(1) lit. a) – s), alin. ($2^5$)- alin.( $2^8$) , art. 469 alin.(1) lit. a)- f), alin. ($2^1$), alin.( $2^2$), art.476 , art.479, art.482.

Document care conţine date cu caracter personal protejate de prevederile R.G.P.D. nr.679/2016

ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 84119
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

**11.** Propunem , ca în conformitate cu art. 266 alin.(5) si (6) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanţele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, să se anuleze dacă debitorul nu figurează cu bunuri urmăribile sau spaţii şi terenuri închiriate, concesionate sau date in folosinţă.

**12.** Propunem stabilirea de taxe speciale prevăzute la art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal şi instituirea şi stabilirea taxelor locale prevăzute la art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal .

**13.** Propunem, în baza art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, publicarea trimestrială pe pagina de internet proprie a listei debitorilor persoane juridice care înregistrează obligaţii fiscale restante, precum şi cuantumul acestor obligaţii şi menţinem pentru anul 2027 plafonul obligaţilor de plată restante aprobate prin HCL nr. 108/2026.

**14.** Propunem, în baza art. 162^1 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, publicarea trimestrială pe pagina de internet proprie a listei debitorilor persoane juridice care au declarat şi au achitat la scadenţă obligaţiile fiscale de plată şi care nu au obligaţii restante.

**15.** În baza art. 256 alin. 1 din Legea 207/2015 propunem stabilirea cheltuielilor de executare minimale de 11 lei ce cad în sarcina debitorului pentru care s-a început procedura de executare silită.

**16.** Propunem stabilirea taxelor aferente anului fiscal 2027 practicate de Clubul Sportiv Municipal Mediaş conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezentul raport.

Direcţia economică
ec. Adriana Tătar

Şef Serviciu Fiscal Local
ec. Dan Mărginean

Vizat Oficiu Juridic

2ex
AT/AP

Document care conţine date cu caracter personal protejate de prevederile R.G.P.D. nr.679/2016

**ANEXA 1 la Raport nr. 41034/2026**

## I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI PERSOANE FIZICE

**Art.457 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal stabileşte impozitul pe clădirile rezidenţiale şi clădirile anexă aflata în proprietatea persoanelor fizice:**

Valorile impozabile stabilite prin Legea 227/2015 sunt cuprinse în următorul tablou :
Art. 457 alin (2)

| Tipul clădirii | NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2027 | |
|---|---|---|
| | Valoarea impozabilă - lei/m$^2$- | |
| | Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditii mulative) | Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire |
| 1 | 2 | 3 |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic | 2677 | 1606 |
| B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic | 803 | 535 |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic | 535 | 469 |
| D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic | 335 | 201 |
| E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |
| F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50%din suma care s-ar aplica clădirii |

1. În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,097% la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp).Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea prin înmulţirea valorii determinate anterior cu coeficienţii de corecţie din tabelul următor:

| Zona din cadrul localităţii | Rangul localităţii II |
|---|---|
| A | 2,40 |
| B | 2,30 |
| C | 2,20 |
| D | 2,10 |

Pentru satul aparţinător municipiului Mediaş, Ighişul Nou, încadrarea se face conform Legii nr.2/1968 respectiv rangul localităţii V si zona A coeficient de corecţie 1,05.

Suprafaţa construită şi desfăşurată a clădirii se determină prin însumarea suprafeţelor, secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinţă şi suprafeţele scărilor şi teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior atunci suprafaţa construită şi desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu coeficientul de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitecturalambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor."

Impozitul calculat prin înmulţirea valorii impozabile cu 0,097% se stabileşte la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

**Art.458 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabileşte impozitul pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:**

(1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**Art.459 din Legea nr. 227/2015 lege privind Codul fiscal stabileşte calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menţionate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

Pentru clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial şi stabilită conform alin.1 art.459 din Legea 227/2015 se calculează prin aplicarea cotei de 1,1% aplicată asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457 din Legea 227/2015

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Orice persoană care dobândeşte, construieşte, înstrăinează, extinde, îmbunătăţeşte, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei are obligaţia de a depune o declaraţie fiscală la compartimentul de specialitate al administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la monentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaraţiilor fiscale constitue contravenţii şi se sancţionează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se plăteşte anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri datorat Administraţiei publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificaţie de 10%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale suma de 50 lei se referă la impozitul cumulat conform art. 462 alin.(3) şi alin. (4).

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusive.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an, taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferenţele de rotunjire au termen de plata prima lună.

## II. IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI DATORATE DE PERSOANE JURIDICE

**Art. 460 din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal stabileşte calculul impozitului/texei pe clădiri**

(1) impozitul/taxa pentru clădirile aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii

(2) Pentru clădirile aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii,

(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. In situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

(4) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(5) Prevederile alin. (4) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

(6) Prevederile alin. (4) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1)din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

(7) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(8) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (2) şi (7) se aplică o cotă adiţională de 50% conform art. 489 alin (1) şi (2);

(9) La impozitul/ taxa pe clădiri calculată conform alin. (1) se aplică o cotă adiţională de 30% conform art. 489 alin (1) şi (2);

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândeşte, construieşte, înstrăinează, extinde, îmbunătăţeşte, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei are obligaţia de a depune o declaraţie fiscală la compartimentul de specialitate al administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la momentul la care s-au produs acestea la care anexează planurile/releveele cu suprafaţa construită şi desfăşurată a clădirilor.

Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe clădiri.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaraţiilor fiscale constitue contravenţie şi se sancţionează cu amendă conform legii.

În cazul unei clădiri care face obiectul contractului de leasing financiar , impozitul pe clădiri se datorează de către locatar.

În anul fiscal 2027 pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Impozitul pe clădiri datorat aceluiaşi buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

Impozitul pe clădiri se plăteşte anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an, taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferenţele de rotunjire au termen de plata prima lună.

## III. IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN

**Art.465 alin.(1)** din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal.
Impozitul pe teren precum şi taxa pe teren se stabileşte luand in calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localităţii in care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinta a terenului.

**Art.465 alin.(2)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

**IMPOZITUL ŞI TAXA PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI MEDIAS**

**- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -**

| Zona in cadrul localităţii | NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2027<br>Persoane fizice |
|---|---|
| **A** | 13305 |
| **B** | 9283 |
| **C** | 5875 |
| **D** | 3105 |

**- TERENURI CU CONSTRUCTII- - lei/ha -**

| Zona in cadrul localităţii | NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2027<br>Persoane juridice |
|---|---|
| **A** | 15203 |
| **B** | 10606 |
| **C** | 6714 |
| **D** | 3550 |

Impozitul şi taxa pe teren pentru satul aparţinător municipiului Mediaş, Ighişul Nou pentru anul 2027 este de 1175 lei/ ha.

## IMPOZITUL ŞI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINŢĂ DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

**Art. 465 alin.(3)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

**Art. 465 alin.(4)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

**- lei/ha –**

| Nr. Crt. | Zona<br>Categoria de folosinţă | NIVELURI APLICABILE PENTRU ANUL 2027<br>Persoane fizice si juridice | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| 1 | Teren Arabil | 75 | 56 | 51 | 41 |
| 2 | Păşune | 56 | 51 | 41 | 36 |
| 3 | Fâneaţă | 56 | 51 | 41 | 36 |
| 4 | Vie | 122 | 94 | 75 | 51 |
| 5 | Livadă | 143 | 122 | 94 | 75 |
| 6 | Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră | 75 | 56 | 51 | 41 |
| 7 | Teren cu apă | 41 | 36 | 22 | 0 |
| 8 | Drumuri şi căi ferate | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Teren neproductiv, cu excepţia celor de la pct.10 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Plaja folosită pentru activităţi economice | 41 | 36 | 22 | 0 |

- în intravilanul Municipiului Medias, la nivelurile prevăzute în tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecţie pozitivă : - localitate urbană de rang II :.....4,00.

- în intravilanul satului Ighişul Nou , aparţinător municipiului Medias, la nivelurile prevazute in tabelul de mai sus, se va aplica coeficientul de corecţie pozitivă : - localitate urbană de rang V :.....1,00.

Ca excepţie în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin. (7) din Legea 227/2015 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

La impozitul/ taxa pe teren astfel calculat atât în cazul persoanelor fizice cât şi al persoanelor juridice se aplică o cotă adiţională de 50% conform art. 489 alin (1) şi (2);

## IMPOZITUL ŞI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

**Art.465 alin. (7)** În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art.457 alin.(6) :

- **- lei/ha –**

| TEREN | | Terenul | |
|---|---|---|---|
| | | NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2027 | |
| Nr. crt. | Categoria de folosinţă | **Persoane fizice** | |
| | | Medias zona A | Ighisul Nou zona A |
| 1 | Teren cu construcţii | 66 | 66 |
| 2 | Teren arabil | 123 | 123 |
| 3 | Păşune | 59 | 59 |
| 4 | Fâneaţă | 59 | 59 |
| 5 | Vie | 142 | 142 |
| 6 | Livadă | 142 | 142 |
| 7 | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera | 24 | 24 |
| 8 | Teren cu apa | 3 | 3 |
| 9 | Drumuri şi căi ferate | 0 | 0 |
| 10 | Teren neproductiv, cu excepţia celor de la pct.11 | 0 | 0 |
| 11 | Plaja folosită pentru activităţi economice | 3 | 3 |

- **- lei/ha –**

| TEREN | | Terenul | |
|---|---|---|---|
| | | NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2027 | |
| Nr. crt. | Categoria de folosinţă | **Persoane juridice** | |
| | | Medias zona A | Ighisul Nou zona A |
| 1 | Teren cu construcţii | 66 | 66 |
| 2 | Teren arabil | 123 | 123 |
| 3 | Păşune | 59 | 59 |
| 4 | Fâneaţă | 59 | 59 |
| 5 | Vie | 142 | 142 |
| 6 | Livadă | 142 | 142 |
| 7 | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera | 24 | 24 |
| 8 | Teren cu apa | 3 | 3 |
| 9 | Drumuri şi căi ferate | 0 | 0 |
| 10 | Teren neproductiv, cu excepţia celor de la pct.11 | 0 | 0 |
| 11 | Plaja folosită pentru activităţi economice | 3 | 3 |

Pentru aplicarea dispoziţiilor alin. (7), coeficientul de corecţie corespunzător zonei şi rangului localităţii este:

- pentru municipiul Mediaş localitate urbană de rang II .....2,4
- pentru satul Ighişul Nou, aparţinător municipiului Mediaş localitate de rangul V .....1,05.

La impozitul/ taxa pe teren astfel calculat atât în cazul persoanelor fizice cât şi al persoanelor juridice se aplică o cotă adiţională de 20% conform art. 489 alin (1) şi (2);

Impozitul pe teren se plăteşte anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună dar nu mai mult de un an, taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă, în mod egal pe fiecare lună prin rotunjire la leu iar diferenţele de rotunjire au termen de plata prima lună.

Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe terenul situat în intravilan datorat Administraţiei publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificaţie de 10%, pentru cei care au două termene de plată.

Impozitul anual pe teren de până la 50 lei inclusiv se plăteşte integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri pentru care impozitul este datorat aceluiaş buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat al acestora.

Pentru plata cu întârziere a impozitului se calculează majorări de întârziere conform legii.

Orice persoană care dobândeşte, modifică de la o categorie de folosinţă la alta sau înstrăinează un teren are obligaţia de a depune o declaraţie fiscală la compartimentul de specialitate al administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la monentul la care s-au produs acestea.

Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe teren.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaraţiilor fiscale constitue contravenţii şi se sancţionează cu amendă conform legii.

În cazul unui teren care face obiectul contractului de leasing financiar , impozitul pe teren se datorează de către locatar.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia fiscală.

## IV. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

**Art.470 din Legea nr. 227/2015**

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia şi norma de poluare, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica:

**Art.470 alin.(2)**

| | | Niveluri aplicabile pentru anul 2027 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Nr. crt | Mijloace de transport cu tracţiune mecanică | Lei/200 cm3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3 | Lei/200 cm3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E4 | Lei/200 cm3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E5 | Lei/200 cm3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E6 | Lei/200 cm3 Hibride cu emisii de CO2 peste 50 g/km |
| I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm3 sau fracţiune din aceasta) | | | | | | |
| 1 | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm3 inclusiv | **19,5** | **18,8** | **17,6** | **16,5** | **16,2** |
| 2 | Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm3 | **22,1** | **21,3** | **19,9** | **18,7** | **18,4** |
| 3 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm3 şi 2.000 cm3 inclusiv | **29,7** | **28,5** | **26,7** | **25,1** | **24,6** |
| 4 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm3 şi 2.600 cm3 inclusiv | **92,2** | **88,6** | **82,8** | **77,8** | **76,3** |
| 5 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm3 şi 3.000 cm3 inclusiv | **182,9** | **172,8** | **154,1** | **151,2** | **149,8** |
| 6 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm3 | **319,0** | **297,3** | **294,4** | **290,0** | **275,5** |
| 7 | Autobuze, autocare, microbuze | **31,2** | **30,0** | **28,1** | **26,4** | **25,9** |
| 8 | Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv | **39,0** | **37,5** | **35,1** | **33,0** | **32,4** |

Alin. ($2^2$) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm3 sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| | | Niveluri aplicabile pentru anul 2027 |
|---|---|---|
| Nr. crt. | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică | Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta |
| I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta) | | |
| 1. | Tractoare înmatriculate | 18 |
| II. Vehicule înregistrate | | |
| 1. | Vehicule cu capacitate cilindrică | lei/200 cm3 |
| 1.1 | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm3 | 4 |
| 1.2 | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm3 | 6 |
| 2. | Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată | 150 lei/an |

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 10% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2) .

În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul mijloacelor de transport prevăzute în primul tabel, în situația în care în evidența fiscală nu se regăsește norma de poluare euro, impozitul auto va fi stabilit prin încadrarea acestuia, din oficiu, la categoria Non- euro, E0-E3.

În cazul în care, conform noilor evidențe/ documente, se constată o altă normă de poluare euro, recalcularea impozitului datorat se va face începând cu data de 01.01.2026.

În cazul mijloacelor de transport hibride care conform datelor din cartea de identitate a vehiculului sau din alte documente doveditoare emise de Registrul Auto Român, emisia de CO2 mai mare de 50g/Km, se datorează impozit auto integral.

În cazul mijloacelor de transport hibride, în situația în care în evidența fiscală nu se regăsesc emisiile de CO2, impozitul auto va fi stabilit prin încadrarea acestuia , din oficiu, la categoria Hibride cu emisii de CO2 peste 50g/Km.

**Art.470 alin (5)** În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

**Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone.**

| | | Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă | NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2027 | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Impozitul (în lei /an) | |
| | | | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I | | două axe | | |
| | 1 | Masa de cel puţin 12 tone,dar mai mică de 13 tone | 0 | 164 |
| | 2 | Masa de cel puţin 13 tone,dar mai mică de 14 tone | 164 | 454 |
| | 3 | Masa de cel puţin 14 tone,dar mai mică de 15 tone | 454 | 639 |
| | 4 | Masa de cel puţin 15 tone,dar mai mică de 18 tone | 639 | 1446 |
| | 5 | Masa de cel puţin 18 tone | 639 | 1446 |
| II | | Trei axe | | |
| | 1 | Masa de cel puţin 15 tone,dar mai mică de 17 tone | 164 | 285 |
| | 2 | Masa de cel puţin 17 tone,dar mai mică de 19 tone | 285 | 586 |
| | 3 | Masa de cel puţin 19 tone,dar mai mică de 21 tone | 586 | 760 |
| | 4 | Masa de cel puţin 21 tone,dar mai mică de 23 tone | 760 | 1172 |
| | 5 | Masa de cel puţin 23 tone,dar mai mică de 25 tone | 1172 | 1821 |
| | 6 | Masa de cel puţin 25 tone,dar mai mică de 26 tone | 1172 | 1821 |
| | 7 | Masa de cel puţin 26 tone | 1172 | 1821 |
| III | | Patru axe | | |
| | 1 | Masa de cel puţin 23 tone,dar mai mică de 25 tone | 760 | 771 |
| | 2 | Masa de cel puţin 25 tone,dar mai mică de 27 tone | 771 | 1204 |
| | 3 | Masa de cel puţin 27 tone,dar mai mică de 29 tone | 1204 | 1911 |
| | 4 | Masa de cel puţin 29 tone,dar mai mică de 31 tone | 1911 | 2835 |
| | 5 | Masa de cel puţin 31 tone,dar mai mică de 32 tone | 1911 | 2835 |
| | 6 | Masa de cel puţin 32 tone | 1911 | 2835 |

**Art.470 alin (6).** În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

**Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone**

| | | Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă | NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2027 | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Impozitul ( in lei /an ) | |
| | | | Axa/axe motor (oare) cu suspensie pneumatica sau un echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I | 2+1 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel putin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0 | 0 |
| | 2 | Masa de cel putin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0 | 0 |
| | 3 | Masa de cel putin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0 | 74 |
| | 4 | Masa de cel putin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 74 | 169 |
| | 5 | Masa de cel putin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 169 | 396 |
| | 6 | Masa de cel putin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 396 | 512 |
| | 7 | Masa de cel putin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 512 | 924 |
| | 8 | Masa de cel putin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 924 | 1621 |
| | 9 | Masa de cel putin 28 tone | 924 | 1621 |
| II | 2+ 2 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel putin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 158 | 370 |
| | 2 | Masa de cel putin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 370 | 607 |
| | 3 | Masa de cel putin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 607 | 892 |
| | 4 | Masa de cel putin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 892 | 1077 |
| | 5 | Masa de cel putin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1077 | 1768 |
| | 6 | Masa de cel putin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 1768 | 2455 |
| | 7 | Masa de cel putin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 2455 | 3727 |
| | 8 | Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2455 | 3727 |
| | 9 | Masa de cel putin 38 tone | 2455 | 3727 |
| III | 2+3 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1953 | 2719 |
| | 2 | Masa de cel putin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2719 | 3695 |
| | 3 | Masa de cel putin 40 tone | 2719 | 3695 |
| IV | 3+2 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1726 | 2397 |
| | 2 | Masa de cel putin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2397 | 3315 |
| | 3 | Masa de cel putin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 3315 | 4904 |
| | 4 | Masa de cel putin 44 tone | 3315 | 4904 |
| V | 3+ 3 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel putin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 982 | 1188 |
| | 2 | Masa de cel putin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1188 | 1774 |
| | 3 | Masa de cel putin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1774 | 2824 |
| | 4 | Masa de cel putin 44 tone | 1774 | 2824 |

**Art. 470.alin.(7)** În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

**Remorci, semiremorci sau rulote**

| Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (7) | NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2027 |
|---|---|
| | **Impozitul in lei** |
| 1. Pana la 1 tona inclusiv | 15 |
| 2. peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone | 54 |
| 3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 83 |
| 4. peste 5 tone | 102 |

**Art. 470 alin.(8)** În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

**Mijloace de transport pe apa**

| Masa totala maxima autorizata Art.470 alin (8) | NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2027 |
|---|---|
| | Impozitul in lei |
| 1.luntre, barci fara motor , folosite pentru pescuit si uz personal | 33 |
| 2. barci fara motor, folosite in alte scopuri | 89 |
| 3. barci cu motor | 329 |
| 4. nave de sport si agrement | 1761 |
| 5. scutere de apa | 329 |
| 6. remorchere si impingatoare | X |
| - pana la 500 CP inclusiv | 882 |
| - peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv | 1432 |
| - peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv | 2202 |
| - peste 4000 CP | 3522 |
| 7. vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta | 285 |
| 8. ceamuri, slepuri si barje fluviale | X |
| - cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv | 285 |
| - cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv | 441 |
| - cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone | 772 |

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeazeă în funcţie de tipul mijlocului de transport. În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia şi norma de poluare, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm3 sau fracţiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

Art. 471

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(1^1) Prin excepţie de la alin. (1), un mijloc de transport achiziţionat, înmatriculat şi vândut în acelaşi an calendaristic generează stabilirea unui impozit pentru anul respectiv cu un singur termen de plată, respectiv data înstrăinării.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărţii de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

4) În cazul radierii din circulaţie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligaţia de a depune declaraţia de radiere la organul fiscal competent în a cărui rază teritorială se află domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii. Începând cu data de 1 ianuarie a anului următor radierii, proprietarul încetează să datoreze impozitul aferent mijlocului de transport. De asemenea, este obligatorie achitarea tuturor obligaţiilor de plată datorate bugetului local al unităţii administrativ-teritoriale în a cărei rază îşi au domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, până la data radierii din circulaţie, la cerere, potrivit art. 17 alin. (1), (2) şi (5^1) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 195/2002 privind circulaţia pe drumurile publice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

(4^1) Prin excepţie de la alin. (1), dacă un contribuabil solicită în cursul anului fiscal radierea la cerere a unui mijloc de transport, iar în anul următor solicită reînmatricularea mijlocului de transport, atunci acesta datorează impozitul pe mijlocul de transport pentru întregul an fiscal în care vehiculul se reînmatriculează.

(5) În cazul oricărei situaţii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială îşi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, şi datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârşitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoţită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât şi locatorul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoţită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaraţiilor fiscale, constitue contravenţie şi se sancţionează conform legii.

(8) Operatorii economici, comercianţi auto sau societăţi de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România şi înmatriculate pe numele acestora, au obligaţia să radieze din evidenţa Direcţiei Regim Permise de Conducere şi Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foştilor proprietari.

Impozitul pe mijloace de transport se plăteşte anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv

Impozitul asupra mijlocelor de transport anual datorat aceluiaşi buget local de către contribuabilii persoane fizice/persoane juridice , de până la 50 lei inclusiv se plăteşte integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceluiaş buget local, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloacele de transport cumulat al acestora.

Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijloace de transport datorat Administraţiei publice locale de persoanele fizice până la data de 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificaţie de 10%, pentru cei care au două termene de plată.

## V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATILOR

**Art.473**

| | NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2027 |
|---|---|
| **Art. 474 alin.(1)**Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism,in mediu urban în funcţie de suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism | Taxa, in lei<br>persoane fizice si juridice |
| 1. pana la 150 mp inclusive | 6 |
| 2. intre 151 si 250 mp inclusiv | 7 |
| 3. intre 251 si 500 mp inclusiv | 9 |
| 4. intre 501 si 750 mp inclusive | 12 |
| 5. intre 751 si 1000 mp inclusive | 14 |
| 6. peste 1000 mp | 16+0.01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp |
| **Art. 474 alin.(5)** Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă | 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii. |
| **Art. 474 alin.(6)** Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (5) | 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente. |
| **Art. 474 alin.(8)** Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale. |
| **Art. 474 alin.(9)** Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii | 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate. |
| **Art. 474 alin.(10)** Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari pentru fiecare metru afectat | 16 |
| **Art. 474 alin.(12)** Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire | 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier. |
| **Art. 474 alin.(13)** Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri | 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie. |
| **Art. 474 alin.(14)** Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor | 8<br>pentru fiecare mp de suprafata ocupată de construcţie |
| **Art. 474 alin.(15)** Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu | 14 |
| **Art. 474 alin.(16)** Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa | 9 la care se aplică o cotă adiţională de 11% conform art. 489 alin (1) şi (2); |
| **Art. 475 alin.(1)** Taxă pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare | 21 |
| **Art. 475 alin.(2)** Taxă eliberare atestat de producător | 25 |
| **Art. 475 alin.(2)** Taxă eliberare carnet de comercializare a produselor din sector agricol | 40 |
| **Art.475 alin.(3) si (4 )**Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea de activităţi ce se încadrează în grupele 5610 – Restaurante/ 5611-Restaurante, 5612- Activităţi ale unităţilor mobile de alimentaţie,5630 – Baruri şi alte | |

| | |
|---|---|
| activităţi de servire a băturilor ; 9321 –Activităţi şi ale parcurilor tematice şi de distracţii; 9329-Alte activităţi recreative şi distractive n.c.a în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective. | |
| - pentru o suprafaţă aferentă de până la 100 m², inclusiv | 400 lei |
| - pentru o suprafaţă aferentă cuprinsă între 101m² şi 300 m² inclusiv | 800 lei |
| - pentru o suprafaţă aferentă cuprinsă între 301m² şi 500 m² inclusiv | 1200 lei |
| - pentru o suprafaţă aferentă mai mare de 500 m² | 1800 lei |
| Prin suprafaţă aferentă se înţelege suprafaţa totală compusă din însumarea suprefeţelor: de deservire, de pregătire/ predare,de depozitare, anexelor–utilităţi (birouri,grupuri sanitare,vestiare,vestibul,etc).Stabilirea mărimi suprafeţei se face avându- se la bază suprafeţele menţionate în releveul spaţiului iar în cazul în care solicitantul nu dispune de acest document, în baza altor documente justificative care să ateste suprafaţa aferentă desfăşurării activităţii respective.Taxa se achită pentru fiecare sediu principal sau secundar, în care se desfăşoară una sau mai multe activităţi menţionate la art. 475 alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.<br>Persoanele fizice sau juridice care amenajează, în perioada estivală a anului terase sezoniere în vederea desfăşurării unor activităţi de alimentaţie publică, indiferent dacă acestea funcţionează unităţi de sine stătătoare sau ca extensii a unor unităţi de alimentaţie publică, datorează o taxă anuală, după cum urmează: | |
| a- pentru o suprafaţă de până la 50 m², | 300 lei |
| b - pentru o suprafaţă cuprinsă între 51m² şi 150 m² | 500 lei |
| c - pentru o suprafaţă cuprinsă între 151m² şi 300 m² | 800 lei |
| d- pentru o suprafaţă de peste 300 m² | 1400 lei |

Notă :

Conform art. 474, pct.2,3 se percep următoarele taxe procentuale:

**Art. 474 alin.(2)** Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

**Art. 474 alin.(3)** Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

## VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

**Art.477 şi art. 478 alin(2)**

| Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate | NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2027 |
|---|---|
| | lei/mp sau fractiune de mp |
| a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica | 34 |
| b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate | 24 |
| Persoanele care datoreată taxă pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate au obligaţia de a depune declaraţie la Direcţia Economică în termen de 30 de zile de la data amplasării. | |
| Taxă reclamă sonoră pe artere de circulaţie 27 lei/oră reclamă). | |

Plata taxei de reclama si publicitate se efectuează anual în două, rate egale, până la 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

**Art. 477 alin. (4) şi (5)** In cazul existentei unui contract de reclama si publicitate taxa se calculează prin aplicarea cotei de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate, iar plata se efectueaza pana in 10 a lunii urmatoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă şi publicitate.

## VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

**Art.480**

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligaţia de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează:

**Art.481 alin.(2)lit. a).** 2 % în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;

**Art.481 alin.(2)lit. b)** 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

**Art.481 alin.( 3)** Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

**Art.481 alin.( (4)** Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligaţia de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerinţe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidenţa şi inventarul biletelor de intrare şi a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii şi Ministerul Tineretului şi Sportului.

Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligaţia de a depune o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declaraţiei se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaraţiei şi plata la timp a impozitului.

## VIII. SANCTIUNI

| | NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU<br>ANUL FISCAL 2027 |
|---|---|
| **LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE FIZICE** | |
| Art.493 alin. 3 | Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 112 lei la 440 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 440 lei la 1096 lei. |
| Art.493 alin 4 | Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 512lei la 2485 lei. |
| **LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANE JURIDICE** | |
| Art.493 alin 5 | În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se majorează cu 300%. |

Contravenţiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002 modificată şi competată cu Legea 203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenţionale, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

## IX. ALTE TAXE LOCALE

**Art.486**

| DENUMIREA TAXEI | NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2027 |
|---|---|
| | -Taxa lei- |
| 1.<br>a) Taxa închiriere teren cu destinaţie agricolă- preţ pornire licitaţie în 2027 | Arabil 0,34 lei/$m^2$<br>Fanete 0,20 lei/$m^2$<br>Păsune 0,20 lei/$m^2$<br>Vie 0,39 lei/$m^2$ |
| b) Taxa închiriere pentru terenurile cu destinaţie agricolă adjudecate prin licitaţie publică în anul 2026 (lei/mp/an) | Chiria adjudecată prin licitaţie publică în 2026 |
| c) Taxa închiriere pentru terenurile cu destinaţie agricolă adjudecate prin licitaţie publică în anii anteriori anului 2026(lei/mp/an) | Chiria datorată în anul 2026 majorată cu rata inflaţiei pe anul 2025 |
| 2.Taxă închiriere pajişti conform O.G. nr.34/2013 şi Ordin nr.407/2013 | 285.5 lei/ha/an majorată cu rata inflaţiei pe anul 2025 |
| 3. Taxă închiriere pajişti conform OG 34/2013 şi Ordin nr. 407/2013 în anul 2026 prin licitatţie publică/atribuire directă | Taxa adjudecată în anul 2026 |
| 4. Taxă închiriere pajişti conform OG 34/2013 şi Ordin nr. 407/2013 în anii anteriori 2026 | Taxa datorată în anul 2026 majorată cu cu rata inflaţiei pe anul 2025 |

**Tarife pentru întocmire planuri de situaţie pe suport topografic sau cadastral**

lei

| **Nr. crt.** | **Întocmire plan de situaţie** | **Dimensiune** | **Tarif** |
|---|---|---|---|
| **1.** | Copie - extras din planul parcelar Legea 18/1991, Legea 1/2000, cu aviz, sau copii de pe alte asemenea planuri deţinute de Consiliul local | mp de plan sau fracţiune de mp | 51 lei |
| **2.** | Taxă verificare şi avizare planuri parcelare şi planuri de încadra în tarla . | Plan | 53 lei |

NOTĂ - Tarifele nu includ taxa de avizare/recepţionare la OCPI , taxa pentru eliberarea Certificatului de Urbanism, sau a Autorizaţiei de Construcţie şi taxa de întabulare la Cartea funciară.

**Taxe privind folosirea domeniului public**

| DENUMIREA TAXEI | NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2027 | | | |
|---|---|---|---|---|
| | -Taxa lei- | | | |
| 1. Taxa ocupare domeniu public (copertina, garaje) | 1 leu/mp/luna | | | |
| 2.Taxa ocupare domeniu public închiriat în anii anteriori anului 2026 prin licitatie (copertina, garaje) | Taxa datorată la nivelul anului 2026 majorată cu rata inflației pe anul 2025 | | | |
| 3. Taxa pt.ocuparea domeniului public (chioscuri, tonete) - termen de plata 25 a lunii pt.luna care urmeaza | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| | 1,91 lei/mp/zi | 1,75 lei/mp/zi | 1,67 lei/mp/zi | 1,59 lei/mp/zi |
| 4. Pentru suprafeţele de teren adjudecate în anii anteriori anului 2025 , prin licitaţii (chioşcuri, tonete) | Taxa în cuantumul anului 2025 majorată cu rata inflației pe anul 2024 | | | |
| 5. Taxa ocupare temporară domeniu public: terase estivale de alimentaţie publică<br>a) în sezonul 01.05.2026 – 30.09.2026 | Zona A | Zona B | Zona C | Zona D |
| | 1,58 lei/mp/zi | 1,16 lei/mp/zi | 1,16 lei/mp/zi | 1,06 lei/mp/zi |
| b) în extrasezon 01.01.2026 – 30.04.2026 şi 01.10.2026-31.12.2026 | 0,37 lei /mp/zi – indiferent de zonă | | | |
| 6. Taxa domeniu public pentru depozitari temporare de materiale | 2,11 lei/mp/zi | | | |
| 7. Taxă ocupare temporră spaţiu în imobilele proprietatea Municipiului Mediaş | 4,22 lei/mp/zi | | | |
| 8. Taxa pt.ocupare temporar domeniu public altele decât cele menţionate la pct. 3,5,6 şi 7 | Zona A | | Zonele B,C,D | |
| | 21,12 lei/mp/zi pentru suprafaţă mai mică sau egală cu 10 mp ;<br>7,39 lei/mp/zi pentru suprafaţă mai mare de 10 mp | | 10,56 lei/mp/zi pentru suprafaţă mai mică sau egală cu 10 mp ;<br>3,70 lei/mp/zi pentru suprafaţă mai mare de 10 mp | |
| 9. Taxa privind folosirea domeniului public pentru exercitarea dreptului de acces pe/ în sau sub imobilele proprietate publică | | | | |
| a)taxă privind pozarea de cabluri pe stâlpi | 0,39 lei/zi/stâlp | | | |
| b) taxă privind închirierea stâlpilor de iluminat | 2,31 lei/zi/stâlp | | | |
| c) Pentru stâlpii, pozare cabluri subterane, adjudecaţi în anii anteriori anului 2026 prin licitaţii | taxa în cuantumul anului 2026 majorată cu rata inflației pe anul 2025 | | | |
| d).Taxă de ocupare a domeniului public pentru antene de emisie recepţie | Indiferent de zonă 0,19 lei/mp/zi | | | |
| Tip acces | Active, cu excepţia clădirilor cu valoare de patrimoniu | | Clădiri cu valoare de patrimoniu | |
| e).Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I (subtraversare) situate în localităţi rang 2 şi 3 | 2,85 lei/ml | | | |
| f)Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria II (subtraversare), situate în localităţi rang 2 şi 3 şi cabluri direct îngropate în/sub partea noncarosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I situate în localităţi rang 2 şi 3 | 0,73 lei/ml | | | |
| g)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri rezidenţiale - utilizare discontinuă | 0 | | 0,61 lei/ml | |

| | | |
|---|---|---|
| h)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri industriale/clădiri rezidenţiale - utilizare continuă | 1,38 lei/ml | 2,54 lei/ml |
| i)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare discontinuă | 1,22 lei/ml | 2,34 lei/ml |
| j)Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare continuă | 3,57 lei/ml | 5,86 lei/ml |
| | | |
| a) Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (străzilor urbane categoria I) situate în localităţi rang 2 şi 3 | 55,45 lei/mp | - |
| b)Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (stradă urbană categoria II) -localităţi rang 2 şi 3 | 7,29 lei/mp | - |
| c)Cutii instalate pe/în turn - localităţi rang 2 şi 3 | 28,01 lei/mp | - |
| d)Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare discontinuă, localităţi rang 2 şi 3 | 18,30 lei/mp | 46,87 lei/mp |
| e)Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare continuă, localităţi rang 2 şi 3 | 75,43 lei/mp | 118,27 lei/mp |
| f)Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare discontinuă, localităţi rang 2 şi 3 | 69,72 lei/mp | 111,13 lei/mp |
| g)Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare continuă, localităţi rang 2 şi 3 | 152,55 lei/mp | 214,68 lei/mp |
| h)Cutii instalate sub/pe clădiri industriale cu utilizare discontinuă, localităţi rang 2 şi 3 | 0 | 2,60 lei/mp |
| i)Cutii instalate sub/pe/în clădiri industriale cu utilizare continuă, localităţi rang 2 şi 3 | 22,30 lei/mp | 51,86 lei/mp |
| j)Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidenţiale cu utilizare discontinuă, localităţi rang 2 şi 3 | 3,44 lei/mp | 28,30 lei/mp |
| k)Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidenţiale cu utilizare continuă, localităţi rang 2 şi 3 | 53,15 lei/mp | 90,43 lei/mp |
| 10.Taxă ocupare domeniu public închiriat (copertine, garaje) pentru persoane fizice/juridice care nu deţin autovehicule în evidenţele fiscale ale municipiului Mediaş | a)Taxa datorată este de 4 lei/mp/lună dacă tariful datorat în 2026 este mai mic sau egal cu 4 lei/mp/lună;<br>b) Taxa datorată este tariful datorat în anul 2026 dacă acesta este mai mare decât 4 lei/mp/lună | |
| 11. Taxă de închiriere zonă de agrement – pentru clădiri<br>- pentru teren | 25,34 lei/mp suprafaţă utilă/an, pentru dependinţe : tarif redus cu 25%<br>- 0,53lei/mp/an | |
| 12. Taxă de închiriere teren baze sportive | 0,53 lei/mp/an | |
| 13. Taxă ocupare provizorie, terenuri aferente panouri publicitare fixe sau mobile, pe domeniul public, etc | Zona A | Zona B,C,D |
| | 21,12 lei/mp/zi | 7,39 lei/mp/zi |
| 14. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto- atribuire directă | 106 lei/ an | |
| 15. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto-prin licitattie publică | 106 lei/ an- taxă de pornire la licitaţie | |
| 16. Taxă ocupare domeniu public- parcări auto închiriate prin licitaţie publică în 2026 | Taxa adjudecată în 2026 | |
| 17. Taxă ocupare domeniu public cu panouri mobile (pliante) autoportante, temporar amplasate pe domeniul public si/sau privat | 4,22 lei/panou/zi-indiferent de zonă | |
| 18. Taxă ocupare domeniu public pentru distribuire de "fluturaşi", pliante, etc | 53 lei/persoană/zi- indiferent de zonă | |

| | |
|---|---|
| 19. Taxă ocupare domeniu public pentru organizare şantier | 211 lei/ lună sau fracţiune de lună |
| 20. Taxă ocupare săli în incinta Primăriei Mediaş | 160lei/oră |
| 21.Taxă închiriere domeniu public/privat pentru amenajare parcări auto care deservesc exclusiv şi gratuit activitatea persoanelor juridice | 6 lei/mp/an |
| 22. Taxă închiriere domeniu public/privat pentru amenajare parcări auto care deservesc exclusiv şi gratuit activitatea persoanelor juridice, închiriate anterior anului 2026 prin licitatţe publica | Taxa datorată în anul 2026 cu rata inflaţiei pe anul 2025 |

**Tarife pentru plata chiriei in anul 2027 la spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta**

| Profil specific de activitate | Tarife chirie stabilite pe zone lei/mp/luna | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | I | II | III | IV | Sat aparţinător Ighişul Nou |
| Alimentar | 20,18 | 17,08 | 12,93 | 11,09 | 3,80 |
| Alimentaţie publică | 20,18 | 17,08 | 12,93 | 11,09 | 3,80 |
| Nealimentar | 34,47 | 30,95 | 25,58 | 22,75 | 3,80 |
| Prestări servici | 24,01 | 18,34 | 12,67 | 12,67 | 3,80 |
| Producţie | 29,67 | 24,01 | 20,59 | 16,11 | 3,80 |
| Administrativ, birouri | 29,67 | 24,01 | 20,59 | 20,59 | 3,80 |
| Garaje, teren | 2,47 | 2,47 | 2,47 | 2,47 | 1,06 |
| Sedii partide, asociaţii nonprofit, instituţii publice | 3,82 | 3,82 | 3,82 | 3,82 | 3,80 |

Nota :

1. Tarifele de mai sus se reduc după cum urmează:
- cu 25% pentru dependinţe cu excepţia spaţiilor folosite ca depozite en-gros
- cu 50% pentru spatiile aflate la subsol cu excepţia spaţiilor folosite ca depozite en-gros

2. Pentru unităţile care au închiriat spatii în urma licitaţiilor în anul 2025 cuantumul chiriilor pe anul 2026 este valoarea adjudecată la licitaţie.

3. Pentru unităţile care au închiriat spaţii prin licitaţie publică în anii anteriori anului 2025, taxă datorată anului 2025 majorată cu indicele de inflaţie pe anul 2025, dacă inflaţia este pozitivă

**Tarife practicate de SPCLEP Mediaş pentru anul 2027**

| Denumire taxă | Valoare taxă – lei - |
|---|---|
| 1.Taxă eliberare carte identitate | 7 lei |
| 2.Taxă eliberare carte identitate provizorie | 1 leu |
| 3.Înregistrarea cererilor persoanelor fizice şi juridice pentru furnizare de date | 1 leu/ persoană ale cărei date sunt solicitate |
| 4.Divorţ prin acordul soţilor | 528 lei |
| 5. Utilizare cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în zilele de luni- vineri* | 35 lei |
| 6. Utilizare cu ocazia căsătoriei, a sălii de protocol în zilele de sâmbătă ** | 185 lei |
| 17.Fotografiere şi/sau înregistrare video cu ocazia căsătoriei, în sala de protocol, în zilele de luni- sâmbătă | 15 lei |
| *Total tarif practicat, cu ocazia căsătoriei în zilele de luni-vineri : 50 lei<br>** Total tarif practicat, cu ocazia căsătoriei în zilele de sâmbăta : 200 lei | |

## X. TAXE SPECIALE

**Art.484** Pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice, precum şi pentru promovarea turistică a localităţii, consiliile locale, judeţene şi Consiliul General al Municipiului Bucureşti, după caz, pot adopta taxe speciale.

| 1. Taxe privind servicii de copiat multiplicat si scris acte necesare populatiei in raporturile acesteia cu Primaria si serviciile publice din subordinea Consiliului local | X<br>Taxe 2027 |
|---|---|
| Format A4 | 0,5 lei/copie |
| Format A3 | 0,6 lei/copie |
| Format A2 | 0,7 lei/copie |
| Format A1 | 1 lei/ copie |
| 2.Eliberare dovada de intretinere (verificare stare materiala)serv. Autoritate Tulelara | 36 lei |
| 3. Taxa eliberari de certificate si adeverinte | 10 lei |
| 4. Taxa pentru eliberarea copii documente aflate in arhiva | 10 lei |
| 5. taxa viză carnet comercializare a produselor din sectorul agricol | 10 lei |
| 6. Taxa de salubrizare pe raza UAT Medias<br>Taxa de salubrizare pentru imobilele - construcţie cu destinaţie de spatiu rezidenţial/de locuinţă, cade în sarcina proprietarului/deţinătorului şi se stabileşte pe persoană, iar valoarea serviciului se va percepe şi încasa în funcţie de numărul de persoane care locuiesc la acel imobil. În imobilele în are locuiesc mai mult de 4 persoane, valoarea serviciului se va percepe şi încasa raportat la numărul maxim de 4 persoane.<br><br>1) pentru imobilele proprietate a persoanelor fizice şi a persoanelor juridice cele cu destinaţie rezidenţială termen ele de plată sunt: 31 martie, 30 iunie, 30 septembrie si 30 noiembrie ale anului în curs<br>2) pentru imobilele cu destinaţia de spaţiu nerezidenţial termenele de plată sunt: 25 aprilie pentru primul trimestru , 25 iulie pentru al doilea trimestru, 25 octombrie pentru al treilea trimestru şi 25 ianuarie anul următor pentru ultimul trimestru.<br>3). pentru plata efectuată dupa termenele de plată se datorează majorări de întârziere conform Codului de procedură. fiscală | Persoane fizice şi juridice<br>Imobile cu destinaţie locuinţă<br>21 lei/persoană/lună<br><br>Imobilele cu destinaţia de spaţiu nerezidenţial<br>876.95 lei/tonă |
| 7. Taxă eliberare copie dupa Registrul Agricol | 2 lei/filă |
| 8.Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare / adeverinţă privind edificarea construcţiei – cu expertiză | <u>Persoane fizice</u><br>- Construcţii anexe : 500 lei<br>- Construcţii rezidenţiale/nerezidenţiale cu suprafaţa desfăşurată < 50mp : 2000 lei<br>- Construcţii rezidenţiale/nerezidenţiale cu suprafaţa desfăşurată între 50-150mp : 3000 lei<br>- Construcţii rezidenţiale/nerezidenţiale cu suprafaţa desfăşurată peste |

| | |
|---|---|
| | 150mp :<br>- 5000 lei<br>- Persoane juridice<br>- 1,5% din valoarea impozabilă, pentru toate tipurile de construcţii |
| 9.Taxa set formular certificat urbanism | 5lei |
| 10. Taxa set formular certificat urbanism depus prin posta electronica | 11 lei |
| 11.Taxa set formulare autorizatie de construire | 5 lei |
| 12. Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta- 48 h- a actelor de urbanism cu plata anticipata | 306 lei |
| 13.Taxă pentru eliberare certificat de atestare a edificării construcţilor şi de radiere a construcţiilor, adeverinţă de subapartamentare/reapartamentare | 37lei |
| 14. Taxă pentru eliberare adeverinţă monument istoric şi adrese( categorie de folosinţă, sit patrimoniu arheologic) | 16 lei |
| 15.Taxa inregistrare mopede şi vehicule lente | 78lei/ exemplar |
| 16. Taxa pentru autorizarea accesului vehiculelor cu masa > 3.5 t in zonele restrictionate lei/ exemplar | X |
| - 3.5 t < X < 7.5 t | 360lei/luna sau 36 lei/zi |
| - 7.5 t < X < 16 t | 720 lei/luna sau 72 lei/zi |
| - 16 t < X < 28 t | 960 lei/luna sau 96 lei/zi |
| - 28 t < X < 40 t | 2410 lei/luna sau 241 lei/zi |
| 17. Taxe activitate transport si taxi | |
| Taxă de taximetrie(loc parcare lei/lună/autoturism) | 37 lei |
| Eliberare Autorizaţie de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri) | 378 lei/ autorizatie |
| Eliberare Autorizaţie de Transport în regim de închiriere (RENTA CAR - fără şofer) | 378 lei/ autorizatie |
| Modificare Autorizaţie de Transport în regim taxi (persoane sau bunuri) ,în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii şi/sau a sediului titularului de autorizaţie | 378 lei/ autorizatie |
| Modificare Autorizaţie de Transport în regim de închiriere (RENT CAR – fără şofer),în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii şi/sau a sediului titularului de autorizaţie | 378 lei/ autorizatie |
| Duplicat Autorizţie de Transport în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate | 378 lei/ autorizatie |
| Viză autorizaţie de transport se solicită din 5 în 5 ani | 62 lei/ autorizatie |
| Eliberare, Autorizaţie taxi( persoane/bunuri)<br>Eliberare copie conforma(RENT CAR ) | 126 lei/ autorizatie |
| Prelungire, Autorizaţie taxi(persoane/bunuri)<br>Prelungire copie conforma(RENT CAR ) | 126 lei/ autorizatie |
| Restituire autorizaţie taxi (persoane sau bunuri) sau copie conform RENT CAR ca urmare a ridicării suspendării | 126 lei/ autorizatie |
| Duplicat autorizaţie taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate | 126 lei/ autorizatie |
| Modificare autorizaţie taxi (persoane sau bunuri) sau copie conformă (RENT CAR) în cazul înlocuirii autovehiculului, a trecerii autovehiculului din leasing în proprietate sau în cazul modificării denumirii titularului autorizaţiei | 101 lei/ autorizatie |

| | |
|---|---|
| Viză anuală autorizaţie taxi (persoane sau bunuri)<br>Viză anuală copie conformă (RENT CAR) | 62 lei/ autorizatie |
| Eliberare cazier de conduită profesională pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc | 62 lei/buc |
| Eliberare dovada înscrierii în baza de date pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc. | 6 lei/buc |
| Eliberare listă de tarife – vizată pentru fiecare autovehicul taxi | 12 lei/buc |
| Eliberare autorizaţie de dispecerat taxi<br>Restituire autorizaţie de dispecerat taxi/ copie conformă ca urmare a ridicării suspendării<br>Duplicat autorizaţie de dispecerat taxi în cazul pierderii,sustragerii ori deteriorării celei eliberate | 630 lei/ autorizatie |
| Prelungire , modificare Autorizaţie Dispecerat taxi | 378 lei/ autorizatie |
| 18.Taxa câine - declaraţiile proprietarilor de animale se depun la Direcţia economică, nedepunerea declaraţiilor se sancţionează cu amendă între 50 – 100 lei. În cursul anului 2027 declaraţiile se depun în termen de 30 de zile de la dobândire. | 7 lei/caine, 14 lei pt al doilea si urmatorii<br>Termen de plata 31martie 2027 ;pentru cei dobanditi in cursul anului 2027 plata se face in termen de 30 de zile de la declarare. |

**Taxe practicate de către Direcţia de Administrare a Domeniului Public in anul 2027**

| **A.TARIFE** | **TARIF 2027** |
|---|---|
| **A.1. Tarife administrare si exploatare Cimitir Municipal:** | |
| **a. Tarif de inhumare** | **315 lei/loc** |
| **b. Tarif de intretinere loc de veci** | **21 lei/loc** |
| **A.2. Tarif utilizare panouri publicitare** | **105 lei/luna/panou** |

| **B. TAXE** | |
|---|---|
| **B.1. Taxe administrare şi exploatare parcări cu plată din Municipiul Mediaş:** | **TAXĂ 2027** |
| **a) Valabil pentru parcările din zona 1:**<br>**- tichet eliberat de parcometru** | **5 lei/oră** |
| **- plata prin SMS** | **1,30 Euro + TVA** |
| **b) Valabil pentru parcările din zona 2 :**<br>**- tichet eliberat de parcometru** | **3 lei/oră** |
| **- plata prin SMS** | **0,80 Euro + TVA** |
| **c) Valabil pentru parcările din zona 3:**<br>**- tichet eliberat de parcometru** | **1,5 lei/oră** |
| **- plata prin SMS** | **0,40 Euro + TVA** |
| **d) Valabil pentru parcările din zona 4:** | **1 leu/oră** |

| | |
|---|---|
| - tichet eliberat de parcometru | |
| - plata prin SMS | 0,30 Euro/oră + TVA |
| e) Abonament standard: - pentru parcare zona 2 | 315 lei/lună |
| - pentru o parcare din zona 3 | 126 lei/lună |
| - pentru o parcare din zona 4 | 44 lei/ lună |
| - pentru toate parcările din zona 4 | 57 lei/ lună |
| f) Abonament pentru riverani | 126 lei/an/auto |
| g) Abonament pentru aprovizionarea societăţilor comerciale cu sediul sau punctul de lucru în zona restricţionată din P-ţa Regele Ferdinand I, valabil între orele 6.00-10.00. | 126 lei/lună |
| h) Taxa pentru accesul în zona restricţionată din P-ţa Regele Ferdinand I | 63 lei/ 1/2 oră |
| B.2. Taxe administrare si exploatare cimitir municipal: | TAXĂ 2027 |
| a) Contravaloare loc de veci | 220 lei/loc |
| B.3. Taxa eliberare aviz de principiu pentru lucrari pe domeniul public : | TAXĂ 2026 |
| a) Pentru lucrari care afecteaza până la 100 mp | 105 lei |
| b) Pentru lucrari care afecteaza peste 100 mp | 210 lei |
| c) Taxa de urgenta eliberare aviz in aceeasi zi | 200 lei |
| B.4. Taxa procesare acord de spargere : | TAXĂ 2027 |
| a) Pentru lucrari care afecteaza până la 100 mp: | 1 leu/zi/mp, dar nu mai puţin de 100 lei |
| b) Pentru lucrari care afecteaza peste 100 mp: | 0,5 lei/zi/mp, dar nu mai puţin de 100 lei |
| B.5. Taxa procesare aviz de intervenţie | 52 lei |

**TAXELE AFERENTE ANULUI FISCAL 2027 PRACTICATE DE CĂTRE DIRECȚIA PENTRU CULTURĂ**

**1.SALA TRAUBE**

| | |
|---|---|
| 1.1. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ: | 200 LEI/ORĂ<br>500 LEI/PESTE 4 ORE |
| 1.2.TAXĂ ÎNCHIRIERE SCENA: | 50 LEI/ORĂ<br>100 LEI/ PESTE O ORĂ |
| 1.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE ECHIPAMENT SUNET:<br>-pentru spectacolele desfăşurate în incinta Sălii Traube | 200 LEI/SPECTACOL |
| 1.4. TAXĂ BILET INTRARE LA DIVERSE SPECTACOLE : | ÎNTRE 2 ŞI 100 LEI |

**2. MUZEUL MUNICIPAL, CASE MEMORIALE, TURNUL FORKESCH, TURNUL ROTARILOR, TURNUL PIETRARILOR.**

| | | |
|---|---|---|
| 2.1. BILET INTRARE: | ADULŢI<br>COPII | 5 LEI/PERSOANĂ<br>3 LEI/PERSOANĂ |
| 2.2. TAXĂ FOTOGRAFIAT | | 7 LEI/INTRARE |
| 2.3. TAXĂ FILMAT | | 12 LEI/INTRARE |
| 2.4 . TAXĂ GHIDAJ (1-10 persoane) | | 50 LEI/LOCAȚIE |
| 2.5. TAXĂ GHIDAJ (peste 11 persoane) | | 100 LEI/LOCAȚIE |

**3. BIBLIOTECA MUNICIPALĂ "ST.L.ROTH"**

| | |
|---|---|
| 3.1. TAXĂ ANUALĂ (pentru persoanele care au peste 35 de ani) | 7 LEI/PERSOANĂ |
| 3.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ CONFERINŢĂ | 150 LEI/ORĂ<br>400 LEI/PESTE 3 ORE |

**4. CENTRUL DE INFORMARE TURISTICĂ**

| | |
|---|---|
| 4.1. TAXĂ GHIDAJ TURISTIC | 120 LEI/ZI |

**5.CENTRUL SOCIAL COMUNITAR DE AGREMENT ŞI SPORT:**

5.1.TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ DE SPORT (INTERIOR SAU TEREN MULTISPORT ACOPERIŞ): 50 LEI/H;

5.2.TAXĂ DE ÎNCHIRIERE SALĂ DE SPORT PENTRU COMPETIŢII SPORTIVE: 100 LEI/H;

5.3.TAXĂ ÎNCHIRIERE SPAŢIU MULTIFUNCŢIONAL: 50 LEI/H;

5.4.TAXĂ NOCTURNĂ TEREN MULTISPORT ACOPERIŞ: 40 LEI/H (la această taxă se adaugă taxă de închiriere a terenului multisport acoperiş);

5.5.TAXĂ ÎNCHIRIERE PANOU DE CĂŢĂRAT: 50 LEI/H;

5.6.BILET DE ACCES/INTRARE SPECTATORI: DE LA 3 LEI – 100 LEI,(în funcţie de evenimentul organizat).

**6. CENTRUL MULTIFUNCŢIONAL EDUCAŢIONAL (CORP E AVIAŢIE)**

6.1. TAXĂ UTILIZARE SALĂ DE SPECTACOL - 200 LEI/ORĂ SAU 500 LEI/PESTE 4 ORE;

6.2. TAXĂ UTILIZARE SALĂ DE DANS/REPETIŢII – 50 LEI/ORĂ;

6.3. TAXĂ UTILIZARE SALĂ DE CANTO- 50 LEI/ORĂ ;

6.4. TAXĂ UTILIZARE SPAŢIU EXPOZIŢIONAL – 100 LEI/LUNĂ;

6.5. TAXĂ PENTRU ÎNCHIRIERE ÎN SCOP COMERCIAL – 20,18 LEI/$M^2$;

6.6. TAXĂ PENTRU CURSURI CU PLATĂ ORGANIZATE DE TERŢI – 100 LEI/ORĂ;

6.7. TAXĂ PENTRU EVENIMENTE PRIVATE (CONFERINŢE, LANSĂRI, PREZENTĂRI ETC.) – 100 LEI/ORĂ;

6.8. TAXĂ UTILIZARE SISTEM DE SONORIZARE ŞI ECHIPAMENTE DE ILUMINAT SCENIC – 200 LEI/SPECTACOL.

6.9. TAXĂ UTILIZARE ECHIPAMENTE CNC / IMPRIMARE 3D (ÎN ALT SCOP DECÂT CEL AL ORGANIZĂRII ACTIVITĂŢILOR DE LA CENTRU) – 50 LEI/ORĂ (CU MATERIALUL PROPRIU).

**7. ALTE TAXE**

| | | |
|---|---|---|
| 7.1. TAXĂ BILET INTRARE PATINOAR | ADULŢI: | 15 LEI/PERSOANĂ/90 MIN |
| | COPII: | 7 LEI/PERSOANĂ/90 MIN |
| 7.2. ABONAMENT INTRARE PATINOAR | ADULŢI: | 80 LEI/PERSOANĂ/10 INTRĂRI |
| | COPII: | 30 LEI/PERSOANĂ/10 INTRĂRI |
| 7.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE PATINE | | 10 LEI/PERECHE/90 MIN. |
| 7.4. TAXĂ COPII XEROX FAŢĂ VERSO | | 1 LEU/BUC. |

Director

Adriana Tătar

Șef Serviciu Fiscal Local

Dan Mărginean

Vizat

Juridic

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL MEDIAȘ
CUI: 38045310
Județul Sibiu, 551119, Mediaș, str. Lotru nr. 3,
https://csmmedias.ro; e-mail: clubsportivmediaș@gmail.com

Anexa nr. 2 la Raport nr. 4107/04/2026

**TAXELE AFERENTE ANULUI FISCAL 2027**
**PRACTICATE DE CĂTRE CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL MEDIAȘ**

## 1. SALA DE SPORT -TENIS DE MASĂ - str. Gravorilor nr.6

1.1. BILET DE INTRARE COMPETIȚIE/MECI (în funcție de importanța acestora) între 5 și 15 lei

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂTĂMÂNTULUI

| | |
|---|---|
| 1.2. TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT | 35 LEI/ORA |
| 1.3. TAXĂ INCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII | 55 LEVORA |

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE SAU OLIMPICE)

| | |
|---|---|
| 1.4. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT | 55 LEI/ORA |
| 1.5. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII | 110 LEI/ORA |
| 1.6. TAXĂ ABONAMENT SĂPTĂMÂNAL (4 intrări a 2 ore/săptămână persoană fizică) | 55 LEI |
| 1.7. TAXĂ TENIS DE MASĂ (persoană fizică) | 15 LEI/ORĂ |

## 2. SALA SPORTURILOR - Str. Lotru nr. 3

2.1. BILET DE INTRARE COMPETIȚIE/MECI (în funcție de importanța acestora) între 5 și 15 lei

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂTĂMÂNTULUI

| | |
|---|---|
| 2.2. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT | 55 LEI/ORA |
| 2.3. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII | 110 LEI/ORA |

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE SAU OLIMPICE)

| | |
|---|---|
| 2.4. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT | 135 LEI/ORA |
| 2.5. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII | 220 LEI/ORA |

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE CU SEDIUL SOCIAL ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ

| | |
|---|---|
| 2.6. TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ | 55 LEI/ORA |
| 2.7. TAXĂ INCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII | 110 LEI/ORA |

ALTE TAXE

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2.8. | TAXĂ TENIS DE MASĂ | | 10 LEI/ORA |
| 2.9. | TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ pentru amatori FOTBAL, BASCHET, HANDBAL persoane fizice sau grupuri organizate | | 110 LEI/ORA |
| | ABONAMENT minim 2 ore/săptămână | | 90 LEI/ORA |
| 2.10. | TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ pentru ACTIVITĂȚI NONSPORTIVE | | 330 LEI/ORA |
| 2.11. | TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ AEROBIC/FITNESS | | 55 LEI/ORA |
| 2.12. | TAXĂ PARTICIPARE CONCURSURI SPORTIVE | ADULȚI | 25 LEI/ORA |
| | | COPII | 10 LEI/ORA |

## 3. SALA DE FORȚĂ

3.1 Spațiu situat în incinta Sălii de sport denumită sală de forță în suprafață de 123.53 mp

| | |
|---|---|
| CHIRIE pentru asociații și cluburi sportive cu sediul social în municipiul Mediaș: | |
| - abonament lunar cu 20 intrări / 2h | 450 lei/lună |
| CHIRIE persoane fizice: | |
| - abonament lunar persoane fizice (grupuri de minim 6 persoane) | 650 lei/lună |
| - intrare cu ora persoane fizice (minim 6 persoane) 1 intrare/2h | 55 lei |

3.2 Spațiul destinat alimentației publice în suprafață de 122.57 mp CHIRIE taxa de 25 lei /h

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL MEDIAȘ
CUI: 38045310
Județul Sibiu, 551119, Mediaș, str. Lotru nr. 3,
https://csmmedias.ro; e-mail: clubsportivmedias@gmail.com

**4. SALA DE SPORT Str. 1 Decembrie nr.26**

4. l BILET DE INTRARE COMPETIȚIE/MECI (în funcție de importanța acestora) între 5 și 15 LEI/ORA

CLUBURI ASOCIAȚII SPORTIVE DIN CADRUL ÎNVĂȚĂMÂNTULUI

| | |
|---|---|
| 4.2 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT: | 35 LEI/ORA |
| 4.3 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII: | 84 LEI/ORA |

CLUBURI ASOCIATII SPORTIVE (INCLUSIV LOTURI NAȚIONALE ȘI OLIMPICE)

| | |
|---|---|
| 4.4 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU ANTRENAMENT | 127 LEI/ORA |
| 4.5 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII | 211 LEI/ORA |

CLUBURI SI ASOCIATII SPORTIVE CU SEDIUL SOCIAL ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ

| | |
|---|---|
| 4.6 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ | 32 LEI/ORA |
| 4.7 TAXĂ INCHIRIERE SALĂ PENTRU COMPETIȚII | 106 LEI/ORA |

**ALTE TAXE**

| | |
|---|---|
| 4.8 TAXĂ ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU FOTBAL, BASCHET, HANDBAL pentru persoane fizice sau grupuri organizate | 84 LEI/ORA |
| Abonament minim 2 ore/săptămână | 63 LEI/ORA |
| 4.9 TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ PENTRU PT. ACTIVITĂȚI NONSPORTIVE | 317 LEI/ORA |
| 4.10 TAXA ÎNCHIRIERE SALĂ AEROBIC/FITNESS | 42 LEI/ORA |
| 4.11 TAXA INDIVIDUALIZARE/SPORTIV/ORĂ pentru următoarele ramuri sportive: TENIS DE MASĂ, FOTBAL, ȘAH ȘI BASCHET. | 53 LEI/ORĂ |

**5. BAZINUL DE ÎNOT DIDACTIC Str. Blajului nr. 4A**

**Taxă acces bazin**
- Adulți – 25 lei / pers./o intrare/2 ore
- Copii, elevi*, studenți* – 15 lei / pers./o intrare/2 ore

**Abonament acces bazin**
- Adulți – 250 lei / pers./ 12 intrări / 2 ore
- Copii, elevi*, studenți* – 130 lei / pers./ 12 intrări / 2 ore

**Închiriere culoar****
- 70 lei / 1 oră pentru cursuri de înot, pentru persoane juridice, prin încheierea unui contract de închiriere

**Închiriere bazin**
- 845 lei / 2 ore

**Pierdere cheie vestiar**
- 50,00 lei / buc.

**Taxă ocupare temporară spațiu în incinta bazinului de înot didactic**
- 4,00 lei /mp/zi.

Taxa suplimentară plătibilă – depășire/o intrare/2 ore: 5,00 lei, calculat la fiecare jumătate de oră suplimentară sau fracțiuni, din momentul eliberării bonului fiscal si primirea cheii de la vestiar și până la predarea ei.
*Se va face dovada cu carnet de elev sau student vizat la zi; Elevii care învață în unitățile școlare din municipiul Mediaș și satul aparținător Ighișul Nou pot desfășura gratuit activități didactice școlare, în cursul anului școlar, dar nu în perioada vacanțelor școlare, pe baza protocolului încheiat între administrator și școală.
** In situația închirierii culoarului in vederea organizării cursurilor de înot, nu se va depăși un număr de maxim 12 cursanți pe un culoar.

Director cu caracter temporar,
Văcar Rodica

C.S.M. MEDIAȘ

Compartiment Financiar Contabilitate,
Albu Sofia Nicoleta